

AL COMUNE DI MONTECATINI TERME

SETTORE SERVIZI SOCIALI

MODULO DOMANDA - BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2025 – RISERVATO AI NUCLEI FAMILIARI CHE RIENTRANO IN ALMENO UNO DEI SEGUENTI CRITERI DI PRIORITÀ SOCIALE:

- Presenza nel nucleo familiare di soggetto con invalidità superiore al 66% e/o portatori di handicap (come definito dalla legge 104/92 art. 3 comma 1)
- Presenza nel nucleo familiare di soggetto portatore di handicap grave (come definito dalla legge 104/92 art. 3 comma 3)
- Nucleo familiare composto esclusivamente da genitore solo senza altri soggetti maggiorenni e da uno o più figli minorenni a carico (nel caso di genitori non residenti nella stessa abitazione il genitore solo, per avere il punto di priorità, dovrà essere munito di separazione legale)
- Presenza nel nucleo familiare di soggetto ultrasettantenne

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

COGNOME _____ NOME _____

Nato/a il _____ luogo di nascita _____ prov. _____

C.F. _____ Residente a Montecatini Terme in indirizzo
_____ n° _____ C.A.P. 51016

Telefono: _____ Mail _____

Consapevole che in caso di false dichiarazioni, oltre alle sanzioni penali previste dal D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, dal DPCM del 05/12/2013 n. 159 e successive modificazioni, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della presente dichiarazione e al recupero delle somme indebitamente ricevute,

CHIEDE

l'assegnazione di un contributo a integrazione del canone di locazione anno 2025

Ai sensi dell'art. 11 della legge 09/12/1998 n. 431, che istituisce il fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, del decreto del ministero dei lavori pubblici del 07/06/1999, della Legge Regione Toscana n. 2 del 02/01/2019 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)" modificata dalle Leggi regionali n. 51 del 6 luglio 2020, n. 35 del 21 settembre 2021 e n. 36 del 23 luglio 2025, della Deliberazione di Giunta Regionale n. 851 del 23/06/2025, del Decreto regionale n. 15307 del 04/07/2025, della Deliberazione di Giunta Comunale n. 229 del 13/08/2025, della Determinazione del Responsabile di Settore n. 546 del 20/08/2025.

E DICHIARA AI SENSI DEL D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, dal DCPM 05/12/2013 n. 159 e successive modificazioni

<input checked="" type="checkbox"/>	Di essere residente nel Comune di Montecatini Terme all'indirizzo di cui sopra.
<input checked="" type="checkbox"/>	Di essere titolare di un contratto di locazione regolarmente registrato, e in regola con le registrazioni annuali e/o cedolare secca di un alloggio adibito ad abitazione principale di mq (calcolati sulla base della normativa per la tassa sui rifiuti), corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, con canone mensile escluso oneri accessori di Euro oppure (nel caso di più nuclei coabitanti) che la quota parte del canone a carico del sottoscritto, al netto degli oneri accessori, è di Euro mensili in quanto nell'alloggio coabitano complessivamente n° nuclei familiari distinti.

Regime fiscale cui è sottoposto il contratto: <input type="checkbox"/> registrazione annuale (registrazione del)			
<input type="checkbox"/> cedolare secca, avente validità per mesi (decorrente dal)			
Di essere Cittadino/a Italiano/a.			
Di essere Cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea in possesso di attestato di regolarità di soggiorno.			
Di essere Cittadino/a extracomunitario/a in possesso di un permesso regolare di soggiorno con validità almeno di un anno.			
Di essere Cittadino/a extracomunitario/a titolare di protezione internazionale (permesso di soggiorno per "asilo politico", "protezione sussidiaria", "motivi umanitari").			
Di non essere titolare l'intero nucleo familiare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze nel nucleo ubicato a distanza pari o inferiore a km. 50 dal Comune in cui si è presentata domanda.			
Di non essere titolare l'intero nucleo familiare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi, ubicati nel territorio italiano o all'estero , ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovrappollamento, il cui valore complessivo sia superiore ad Euro 25.000,00.			
Di essere titolare personalmente o un componente del nucleo familiare di un immobile ad uso abitativo assegnato in sede giudiziale per separazione o divorzio di cui non possiede la disponibilità.			
Di essere titolare personalmente o un componente del nucleo familiare di un immobile ad uso abitativo utilizzato per l'attività lavorativa prevalente del richiedente o componente del nucleo familiare.			
Di essere titolare personalmente o un componente del nucleo familiare di pro-quota di diritti reali dei quali sia documentata la non disponibilità.			
Di essere titolare personalmente o un componente del nucleo familiare di un immobile dichiarato inagibile da parte delle autorità competenti.			
Di essere titolare personalmente o un componente del nucleo familiare di un immobile sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 del Codice di Procedura Civile.			
Di possedere l'intero nucleo familiare un patrimonio mobiliare non superiore ad Euro 25.000,00 il cui valore si calcola applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie, la scala di equivalenza prevista.			
Di possedere l'intero nucleo familiare un patrimonio complessivo mobiliare ed immobiliare non superiore Euro 40.000,00 fermo restando il rispetto dei singoli limiti previsti per ciascun componente mobiliare ed immobiliare.			
	Che è in atto una situazione di morosità riferita al contratto di locazione di cui sopra	SI	NO
	Che è stata avviata procedura di sfratto relativa al contratto di locazione di cui sopra	SI	NO
	Di aver ricevuto nel corso del 2025 altri contributi economici per il sostegno alloggiativo	SI	NO
	Di essere beneficiario personalmente o un componente del nucleo familiare di Assegno di Inclusione	SI	NO
X	Di prendere atto che il contributo richiesto non è cumulabile ed è quindi incompatibile con la detrazione sull'affitto in fase di dichiarazione dei redditi relativi al medesimo anno (anno 2025) per tutti i componenti del nucleo familiare.		
X	Di dichiarare che i componenti del nucleo familiare sono quelli riportati nella attestazione ISEE Presentata.		
X	Di aver preso visione dell'avviso pubblico e di essere a conoscenza delle norme in esso contenute e di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati.		
	N. attestazione ISEE – 2025 – rilasciata il		

INFORMAZIONI RICHIESTE DA REGIONE TOSCANA

Che il proprio nucleo familiare alla data di pubblicazione del bando, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del D.Lgs. 109/1998, è composto da n° soggetti, di cui: n° figli a carico del soggetto richiedente; n° soggetti ultrasettantenni; n° soggetti minorenni.

REDDITI NON CALCOLABILI AI FINI IRPEF

	Pensione Sociale
	Pensione di invalidità

	Indennità di Accompagnamento
	Altro

PRIORITY SOCIALE

Presenza di soggetto nel nucleo familiare con invalidità superiore al 66% e/o portatori di handicap (Legge 104/92 art. 3 comma 1)	punti 1 <input type="checkbox"/>
Presenza di soggetto nel nucleo familiare portatore di handicap grave (Legge 104/92 art. 3 comma 3)	punti 2 <input type="checkbox"/>
Presenza di soggetti nel nucleo familiare con invalidità superiore al 66% e/o portatori di handicap (Legge 104/92 art. 3 comma 1) e di soggetto portatore di handicap grave (Legge 104/92 art. 3 comma 3)	punti 3 <input type="checkbox"/>
Presenza di due o più soggetti nel nucleo familiare portatori di handicap grave (Legge 104/92 art. 3 comma 3) (Punteggio massimo attribuibile in caso di compresenza di invalidi, portatori di handicap e portatori di handicap grave)	punti 4 <input type="checkbox"/>
Nucleo familiare composto esclusivamente da genitore solo senza altri soggetti maggiorenni e da uno o più figli minorenni	punti 1 <input type="checkbox"/>
Presenza di soggetto nel nucleo familiare ultrasettante	punti 1 <input type="checkbox"/>
Presenza di soggetto nel nucleo familiare ultraottante (Punteggio massimo attribuibile in caso di compresenza di più ultrasettantenni e/o ultraottantenni)	punti 2 <input type="checkbox"/>

ALLEGATI

	Copia contratto di locazione regolarmente registrato incluso rinnovo annuale e/o opzione cedolare secca e ricevuta di almeno una mensilità di pagamento del canone di locazione
	Documentazione attestante la non disponibilità d'immobile ad uso abitativo assegnato in sede giudiziale per separazione e/o divorzio
	Documentazione attestante la non disponibilità d'immobile ad uso abitativo nel caso di titolarità di pro-quota di diritti reali
	Documentazione attestante la titolarità d'immobile ad uso abitativo dichiarato inagibile da parte delle autorità competenti
	Documentazione attestante la titolarità d'immobile ad uso abitativo sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 del Codice di Procedura Civile
	Documento di riconoscimento, permesso di soggiorno con validità non inferiore a un anno per i cittadini extracomunitari, ricevuta di rinnovo emessa entro 60 giorni dalla scadenza dello stesso
	Separazione legale
	Certificazione invalidità - handicap
	Certificazione del Paese di origine e/o Consolato e/o Ambasciata, legalizzata e tradotta in lingua italiana, che attesti che tutti i componenti del nucleo familiare non possiedono alloggi nel loro Paese di origine

IL DICHIARANTE (firma)

Montecatini Terme,

.....

INFORMAZIONI SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (art 13 ss del Regolamento UE 2016/679) Ai sensi del Regolamento U.E. 2016/679 e delle disposizioni attuative di cui al D.Lgs.n. 101 del 10/8/2018 in materia di protezione dei dati personali (di seguito "Regolamento") e del Codice in materia di protezione dei dati personali di cui al D.Lgs. n.196/2003 e smi., sono riportate di seguito le informazioni in ordine alle finalità e alle modalità del trattamento dei dati personali comunicati, nonché l'ambito di comunicazione e diffusione degli stessi, la natura dei dati in nostro possesso e il loro conferimento, nel momento in cui si instaura un rapporto con il Comune di Montecatini Terme

TITOLARE DEL TRATTAMENTO: Comune di Montecatini Terme, tel. 0572-9181 email ssociali@comune.montecatini-terme.pt.it - PEC: comune.montecatiniterme@postacert.toscana.it

RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI: Il Titolare ha designato il responsabile della protezione dei dati personali (RPD): Dott. Riccardo Narducci, email: rdp@comune.montecatini-terme.pt.it

FINALITÀ E BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO: Il trattamento è finalizzato alla **gestione delle domande per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione - Legge 431/98 - Bando anno 2025**. Il conferimento dei dati ed il consenso al trattamento è obbligatorio ai fini della partecipazione al bando, conseguentemente, il mancato consenso al trattamento dei dati forniti comporta l'impossibilità alla partecipazione al bando comunale, all'inserimento in graduatoria e all'eventuale contributo spettante. I dati personali da Lei forniti saranno trattati per la seguente finalità: partecipazione al bando, gestione dei pagamenti, attività connesse allo svolgimento del relativo procedimento nonché eventuali comunicazioni inerenti il procedimento stesso. I dati personali forniti saranno trattati dal Comune nell'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri (art. 6 lett.

E) GDPR n. 679/2016), nonché per obblighi legali, fiscali, amministrativi, contabili, civilistici, ivi compresi i casi previsti dall'art.2-octies, c.3, D.Lgs. n.196/2003, e per la gestione di rapporti finanziari e contrattuali ed eventuali contenziosi, ove necessario e previsto dalle vigenti disposizioni. I dati personali possono essere trattati per altre finalità compatibili con gli scopi della raccolta, quali comunicazioni istituzionali e di pubblica utilità.

DESTINATARI DEI DATI: I dati non saranno diffusi dall'Ente a soggetti indeterminati mediante la loro messa a disposizione o consultazione, se non per adempiere a prescrizioni derivanti dalla normativa vigente; i dati potranno essere comunicati ad enti pubblici, a soggetti pubblici o privati rispetto ai quali vi sia l'obbligo o necessità di comunicazione nonché a soggetti incaricati dallo stesso Comune, nei limiti necessari per svolgere il loro incarico presso l'Amministrazione. I dati non saranno trasferiti in Paesi terzi o ad un'organizzazione internazionale, salvo che per obbligo di legge.

CONSERVAZIONE DEI DATI: I dati personali saranno conservati per il tempo strettamente necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti e, successivamente, per il tempo in cui l'Ente risulta soggetto ad obblighi di conservazione previsti da norme di legge o di regolamento o comunque per il tempo necessario alla conclusione del procedimento, comprensivo degli adempimenti relativi al recupero crediti eventuale.

I DIRITTI DEGLI INTERESSATI: Il cittadino avrà in qualsiasi momento piena facoltà di esercitare i diritti previsti dalla normativa vigente; potrà far valere i propri diritti rivolgendosi al Comune scrivendo all'indirizzo mailto: comune.montecatini Terme@postacert.toscana.it I diritti del cittadino sono quelli previsti dal Regolamento UE 2016/679 (GDPR) artt. 15 e ss e per quanto applicabile l'art. 2 undecies D.Lgs. 196/2003. Il cittadino ha:

- il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento se incompleti o erronei e la cancellazione se raccolti in violazione di legge, nonché di opporsi al loro trattamento, fatta salva l'esistenza di motivi legittimi da parte del Titolare prevalenti per procedere al trattamento.

- il diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati personali (Piazza di Monte Citorio n. 121 - 00186 Roma), come previsto dall'art. 77, Regolamento, o di promuovere ricorso giurisdizionale alla competente autorità giudiziaria (art. 79, Regolamento), tenuto conto di quanto disposto dagli artt. 140-bis e successivi del D.Lgs. n.196/2003.

CONSEGUENZE DELLA MANCATA COMUNICAZIONE DEI DATI PERSONALI: La comunicazione dei dati personali da parte dell'interessato è obbligatoria il loro mancato conferimento impedirà al Comune di poter erogare eventuale contributo ad integrazione dei canoni di locazione – Legge 431/98 – Anno 2025.

MODALITÀ DI TRATTAMENTO E CATEGORIE DEI DATI: I dati forniti saranno trattati in modalità manuale ed informatizzate. Potranno essere trattati anche categorie particolari di dati personali, di cui agli artt. 9 e 10 del DPGR 679/2016 (in particolare relativi alla salute e giudiziari). I dati personali non sono soggetti a diffusione né ad alcun processo decisionale interamente automatizzato, ivi compresa la profilazione. Il trattamento dei dati avviene mediante l'utilizzo di strumenti e procedure idonei a garantirne sicurezza e riservatezza e potrà essere effettuato sia mediante supporti cartacei, sia attraverso l'ausilio di strumenti elettronici, per memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi.

AMBITO DI CONOSCENZA DEI DATI: I dati personali raccolti sono trattati dal personale dell'Ente che agisce sulla base di specifiche istruzioni fornite in ordine a finalità e modalità del trattamento medesimo, ovvero da soggetti diversi nominati dal Comune quali responsabili del trattamento in relazione alle finalità ed alla base giuridica sopra indicate. Il sottoscritto/a acconsente a che il Comune di Montecatini Terme ponga in essere le attività sopra descritte per le quali il consenso rappresenta la base giuridica del trattamento (trattamento delle categorie particolari di dati personali in relazione alle diete speciali) e, per tale motivo,

X presta il consenso

Firma per accettazione

Montecatini Terme,

.....